

## W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2015 r. poz 1774 z późn. zm.)

### **podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

### **Oznaczenie nieruchomości:**

Działka numer **309/1** o powierzchni **0,0500 ha** położona w Czarnochowicach objęta Księgą Wieczystą **KR11/00052689/0** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

### **Opis nieruchomości:**

Działka numer **309/1** położona jest blisko granic Wieliczki i Krakowa. Ma kształt nieregularny wydłużonego sześciokąta o szerokości od 5,5 m do około 19m.. Jest ogrodzona i posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej asfaltowej. Otoczenie stanowi zabudowa jednorodzinna. Posiada dostępność mediów w drodze takich jak: elektryczność, gaz, woda i kanalizacja sanitarna.

Działka numer **309/1** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **B4.13.MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz **B 4.02.ZN** – tereny zieleni nieurządzonej. Ponadto działka znajduje się w strefie „W” - najwyższej ochrony wód podziemnych GZWP Bogucice. Na działce znajduje się strefa Ti – technicznej ochrony wokół sieci i urządzeń magistralnych.

### **Cena nieruchomości:**

Cena działki numer **309/1** wynosi **15 000,00 złotych**.

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

### **Informacje dotyczące sprzedaży:**

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **27.01.2016 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-23.