

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka,
przeznaczonej do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości której Gmina Wieliczka jest właścicielem,
przeznaczonych do dzierżawy na okres **do 3 lat**.

Oznaczenie nieruchomości:

Część działki ewid. nr **1086** o powierzchni **200 m²** położonej w Wieliczce obr.1, stanowiąca własność Gminy Wieliczka objęta księgą wieczystą nr KR11/00026008/2.

Opis nieruchomości:

Działka ewid. nr 1086 w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 5MNO - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ograniczonym rozwojem. Ponadto działka znajduje się w strefie zasięgu wpływów poeksploatacyjnych oraz w strefie K2 – pośredniej ochrony konserwatorskiej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka nr 329/2015 z dnia 15 grudnia 2015 roku i wynosi **206,00 zł netto rocznie** (w tym 50,00 zł netto rocznie za 185 m² i 156,00 zł netto rocznie za 15m²).

Do kwoty czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT 23%.

Czynsz płatny jest do 31- go marca każdego roku.

Informacje dotyczące dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 200 m² następuje: 185 m² na cel - ogrodowo – warzywniczy i 15 m² na cel – wiata magazynowa.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce ul. Pocztowa 1, pokój 6, tel. 12 263-43-02.