

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży
Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej
do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości

Działka numer **48/9** o pow. **0,0133 ha** położona w **Czarnochowicach** objęta księgą wieczystą nr **KR11/00019984/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce, III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości

Działka **48/9** znajduje się jest na obszarze miejscowości Czarnochowice, w otoczeniu starszej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Działka ma kształt wydłużony, zbliżony do czworokąta. Teren ma spadek w części południowo – wschodniej. Nieruchomość ma dostęp do drogi gruntowej utwardzonej oraz pełnej infrastruktury technicznej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka numer **48/9** znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **126 MN2** - tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej ponadto znajduje się w zasięgu wód podziemnych GZWP – 451 subzbiornik Bogucice.

Cena nieruchomości

Cena netto działki numer **48/9** wynosi: **12 000,00 złotych** (słownie: dwanaście tysięcy złotych). Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży

Sprzedaż w/w. nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą do dnia **21.01.2022 roku** złożyć wnioski o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, ul. Poczтовая 1, pok. 2, tel. (12) 263-43-23 a w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wydział Geodezji i Urbanistyki tel. (12) 263-42-27.