

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży
Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej
do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości

Działka numer **50/10** o pow. **0,0300 ha** położona w **Małej Wsi** objęta księgą wieczystą
nr **KR11/00026479/4** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce, III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości

Działka **50/10** położona jest na obszarze miejscowości Mała Wieś. Zlokalizowana jest w środkowo
– wschodniej części wsi, z dojazdem od drogi prowadzącej do Strumian, w otoczeniu zabudowy
jednorodzinnej i terenów niezabudowanych zielonych. Na działce znajduje się zieleń nieurządzona.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka numer **50/10** znajduje się
w obszarze oznaczonym symbolem **141Z** - tereny zieleni nieurządzonej (strefa ekologiczna – obszar
stanowiący powiązania przyrodnicze) oraz w obszarze oznaczonym symbolem **61MN.2** – tereny zabudowy
mieszkalnej jednorodzinnej.

Cena nieruchomości

Cena netto działki numer **50/10** wynosi: **16 000,00 złotych** (słownie: szesnaście tysięcy złotych). Do ceny
sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży

Sprzedaż w/w. nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej dla poprawy
zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.
1 pkt 1 i pkt 2 mogą do dnia **21.01.2022 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy
w Wieliczce, ul. Poczтовая 1, pok. 2, tel. (12) 263-43-23 a w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Wydział Geodezji i Urbanistyki tel. (12) 263-42-27.