

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2014 r. Nr 518)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości:

Działka numer **1819/1** o powierzchni **0,0122 ha** położona w Brzegach objęta Księgą Wieczystą **KR11/00026987/8** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Działka numer **1819/1** zlokalizowana jest w centrum Wieliczki na rogu ulic Piłsudskiego i Św. Jadwigi. Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna a po przeciwnej stronie znajduje się zespół budynków szkolnych. Nieruchomość wraz z działką numer 153 tworzy zwarty kształt ze znacznym spadkiem południowym. Na działce znajduje się kanalizacja sanitarna i wodociąg. Przy sprzedaży działki numer 1819/1 ustanowiona zostanie służebność przesyłu kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wieliczce

Działka numer **1819/1** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **11.MU** - tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Ponadto działka znajduje się w granicy zasięgu wpływów poeksploatacyjnych (tereny pogórnice) oraz w strefie K2 – pośredniej ochrony konserwatorskiej i strefie nadzoru archeologicznego.

Cena nieruchomości:

Cena netto działki numer **1819/1** wynosi **22 000,00 złotych**.

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży:

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej dla poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **11.08.2015 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-23.