

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości:

Działka numer **251/7** o powierzchni **0,0179 ha**, działka numer **251/10** o powierzchni **0,0043 ha**, nieruchomość składająca się z działek ewidencyjnych numer **251/11** o powierzchni **0,0033 ha** i **251/12** o powierzchni **0,0177 ha** położone w Koźmicach Wielkich objęte Księgą Wieczystą **KR11/00029840/7** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Działki numer **251/7**, **251/10**, **251/11** i **251/12** stanowią pas nieużytkowanej dawnej drogi gminnej. Położone są w północno – zachodniej części wsi około 3 km od centrum Wieliczki. Teren z lekkim spadkiem południowo – wschodnim. Dostępność uzbrojenia: woda, gaz i elektryczność.

Przedmiotowe działki w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem **C14.04.MRj** - tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena nieruchomości:

Cena działki numer **251/7** wynosi **9 000,00 złotych**,

Cena działki numer **251/10** wynosi **2 300,00 złotych**

Cena działek numer **251/11** i **251/12** wynosi **10 500,00 złotych**.

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży:

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej dla poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległych

- działka numer 251/7 na rzecz właściciela działki 235/1

- działka numer 251/10 na rzecz właściciela działki numer 239/9

- działki numer 251/11 i 251/12 na rzecz właściciela działek 236/1 i 275/2

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **20.11.2015 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-23.