

WMG. 6840.13.2014

## WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

### podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

### Oznaczenie nieruchomości.

Działki nr: 1754 o pow. 0,1224 ha, 1877 o pow. 0,1096 ha położone w miejscowości **Węgrzce Wielkie**, objętych księgą wieczystą **KR 11/00010902/4**.

### Opis nieruchomości.

Nieruchomości położone są w miejscowości Węgrzce Wielkie zlokalizowane są w południowo-wschodniej części wsi zwanej „Za Przycką”, na terenie scaleń. Działki znajdują się w kompleksie nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne. Dojazd od drogi Kokotów – Podłęże południowym obrzeżem lasu początkowo drogą asfaltową przechodzącą w drogę gruntową. Działki położone na obszarze słabo zagospodarowanym, porośnięte samosiejkami drzew i krzewów. Działki mają dostęp do nieurządzonych dróg gminnych gruntowych.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka nr 1757 znajduje się w obszarze oznaczonym B28.50.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działka nr 1877 znajduje się w obszarze oznaczonym B28.53.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto, działki znajdują się w strefie „W” - najwyższej ochrony wód podziemnych GZWP 451 Bogucice.

### Cena nieruchomości.

Cena netto działki numer 1754 wynosi: **81 000,00 zł**.

Cena netto działki numer 1877 wynosi: **80 000,00 zł**.

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

### Informacje dotyczące sprzedaży.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **20.11.2015 roku** złożyć wnioski o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-23.