

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości:

Działka numer **324/2** o powierzchni **0,0119 ha** położona w Wieliczce obręb 3 objęta Księgą Wieczystą **KR11/00010433/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Działka numer **324/2** położona w Wieliczce obręb 3 w zachodniej części miasta zwanej Krzyszkowice. Nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości niezabudowane a w dalszym otoczeniu zabudowane domami jednorodzinnymi. W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa. Teren z lekkim spadkiem południowym. Na działce istnieje sad i łąka. Nie jest uzbrojona w infrastrukturę techniczną.

Działka numer **324/2** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **32MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena nieruchomości:

Cena netto działki numer **324/2** wynosi **11 000,00 złotych**.

Na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Wieliczce nr XXXVII/486/2013 z dnia 31 października 2013 roku sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi z zastosowaniem 99% bonifikaty tj.: za kwotę **110,00 zł**

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży:

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej dla poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **20.11.2015 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-23.