

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka,
przeznaczonej do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka,
przeznaczonej do dzierżawy na okres do **5 lat**

Oznaczenie nieruchomości:

Działka ewid. nr **580** o powierzchni **0,4025 ha**, położona w **Wieliczka obręb 1**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KR11/00015270/9 przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Obszar na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszar "A", zgodnie z którym działka ewid. nr 580 położona jest w terenach zabudowy usługowej 34UP i nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka zabudowana jest Budynkiem Centrum Społeczno – Kulturalnego wraz z Biblioteką.

Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest w wysokości 16000,00 zł netto miesięcznie. Do kwoty czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT 23%.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20-go każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić zgodnie w przypadku gdy stawka ta w okresie dzierżawy gruntu w kolejnych latach będzie mniejsza od stawki ustalonej w nowym Zarządzeniu Burmistrza na co dzierżawca wyraża zgodę.

Informacje dotyczące dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę w/w nieruchomości następuje na rzecz Solnego Miasta Sp. z o.o. z przeznaczeniem na cele statutowe spółki.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej www.wieliczka.eu . Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce ul. Poczтовая 1, pokój nr 3, tel. 12 263-43-14.