

WMG. 6840.17.2017

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości.

Działki numer: **1732** o pow. **0,0996 ha**, **1733** o pow. **0,1085 ha** położone w miejscowości **Węgrzce Wielkie**, objęte KW KR 11/00010902/4.

Opis nieruchomości.

Nieruchomości położone są w miejscowości Węgrzce Wielkie zlokalizowane są w południowo-wschodniej części wsi zwanej „Za Przycką”, na terenie scaleń. Działki znajdują się w kompleksie nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne. Dojazd od drogi Kokotów – Podłęże południowym obrzeżem lasu początkowo drogą asfaltową przechodzącą w drogę gruntową. Działki położone na obszarze słabo zagospodarowanym, porośnięte samosiejkami drzew i krzewów. Działki mają dostęp do nieurządzonych dróg gminnych gruntowych.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działki numer **1732 i 1733** znajdują się w obszarach oznaczonych symbolem **66 MN.2** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej a w północnej części we fragmentach **26 KDL** – publiczne drogi klasy lokalnej. Ponadto w granicach działek znajdują się: projektowany obszar ochronny GZWP 451 oraz zasięg zbiornika wód podziemnych wód podziemnych GZWP 451 Subzbiornik Bogucice.

Cena nieruchomości.

Cena netto działki numer **1732** wynosi: **65 000,00 złotych**

Cena netto działki numer **1733** wynosi: **70 000,00 złotych**

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **25.06.2019 roku**, złożyć wnioski o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-23.