

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka,
przeznaczonej do dzierżawy

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka
przeznaczonej do dzierżawy na okres do **3 lat**.

Oznaczenie nieruchomości:

Działka ewid. nr **119/29** o powierzchni **748 m²**, położona w **Wielicze obr. 1**, stanowiąca własność Gminy Wieliczka, objęta księgą wieczystą nr KR1I/00000275/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wielicze – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona do dzierżawy działka ewid. nr 119/29 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 16ZP - tereny zieleni urządzonej oraz w strefie PP - ochrona przestrzeni publicznej historycznego zespołu starego miasta Wieliczki. Nieruchomość posiada dostęp do publicznej drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem **6KDZ**.

Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka nr 3/2019 z dnia 2 stycznia 2019 roku i wynosi 374,00 zł netto rocznie. Do kwoty czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT 23%. Czynsz płatny jest do 31 - go marca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat

Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku gdy stawka ta w okresie dzierżawy gruntu w kolejnych latach będzie mniejsza od stawki ustalonej w nowym Zarządzeniu Burmistrza na co dzierżawca wyraża zgodę.

Informacje dot. dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę nieruchomości następuje na cele uzupełnienia zieleni ogrodowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej www.wieliczka.eu . Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wielicze ul. Poczтовая 1, pokój nr 5, tel. 12 263-43-02.