

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do najmu w drodze przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy w Wieliczce, działając zgodnie z art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2021r. poz.1899 z późn.zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do najmu na okres do trzech lat

Oznaczenie nieruchomości :

Garaż nr 3 -znajduje się w budynku przy ul. Szymanowskiego 16 o pow. użytkowej 20,39 m² na działce nr 1921/2 obręb 1 Wieliczka.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KR1I/00046848/5 przez Sąd Rejonowy w Wieliczce .

Opis nieruchomości :

Garaż nr 3o pow. 20,39 m² znajduje się w przyziemiu w budynku przy ul. Szymanowskiego 16 , składa się z jednego pomieszczenia , wyposażony w instalację: elektryczną (istnieje możliwość zawarcia umowy kompleksowej na dostawę energii we własnym zakresie i na własny koszt).

Działka nr 1921/2 obręb 1 , objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wieliczka obszar 30 MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, obszar 13 ZP- tereny zieleni urządzonej, obszar 61 KDD – tereny dróg dojazdowych, obszar 2KP- tereny obiektów i urządzeń obsługi komunikacyjnej.

Wysokość opłat z tytułu najmu :

1. Kwota wyjściowa czynszu : za garaż nr 3 to 208,00 zł miesięcznie + 23 % vat, czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca z góry.

Oprócz czynszu najemca będzie uiszczał opłaty za media związane z utrzymaniem lokalu na rzecz ich dostawców oraz podatek od nieruchomości do UMiG.

Wysokość czynszu może być aktualizowana raz do roku co najmniej o wskaźnik inflacji GUS.

Informacje dotyczące najmu :

1. Oddanie w najem garażu nr 3, w budynku ul.Szymanowskiego 16 następuje na cele przechowywania własnego pojazdu mechanicznego, brak zgody na prowadzenie działalności gospodarczej w garażu.

Szczegółowych informacji udziela Zarząd Budynków Komunalnych w Wieliczce ul.Słowackiego 51 , poddasze , pok nr 2 c, tel.12-352-34-26, 12-352-34-27 wew. 502 lub 604-344-830 ,601-61-52-50.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka
Dyrektor
Zarządu Budynków Komunalnych

mgr Konrad Cebula