

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Oznaczenie nieruchomości.

Działka nr 720/5 Wieliczka obr.1, o pow. 0,4072 ha, objęta KR1I/00012319/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości.

Nieruchomość położona w Wieliczce obręb 1 przy zbiegu obwodnicy wschodniej i drogi krajowej nr 4.

Otoczenie stanowią działki niezabudowane a od strony wschodniej rzeka Świdówka. Wjazd na działkę prowadzi z obwodnicy. Teren jest równy ze skupiskiem samosiejek drzew od strony rzeki. W części południowej działkę przecina linia napowietrzna teletechniczna ze słupami, natomiast w części wschodniej działkę przecinają dwie równoległe linie średniego napięcia z dwoma słupami. Działka nie jest uzbrojona.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym 3 KDGP – tereny tras komunikacyjnych (od północnej granicy w głąb działki około 2.0m) a pozostała część działki 5 U-tereny zabudowy usługowej. Ponadto działka znajduje się w obszarze zagrożonym hałasem komunikacyjnym od drogi nr A4.

Cena nieruchomości.

Cena netto nieruchomości ustalona na podstawie wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi: **593 100,00 zł** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące sto złotych).

Informacje dotyczące sprzedaży.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **22.08.2011 r.** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Zespół Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Limanowskiego 32, pok. 26, tel. 012 278-27-35.